

# গুৱাহাটী মহানগৰ উন্নয়ন কৰ্তৃপক্ষ

( গুৱাহাটী মহানগৰ উন্নয়ন কৰ্তৃপক্ষৰ আইন ২৮, ২৯ আৰু ৩২ নং ধাৰামতে

আপত্তি নথকা পত্ৰ বাবে কৰা আবেদন পত্ৰ)

E. 8447

প্ৰতি :

মুখ্য কাৰ্য্যবাহী বিষয়া

গুৱাহাটী মহানগৰ উন্নয়ন কৰ্তৃপক্ষ

মহোদয়,

মই/আমি বৃহত্তৰ গুৱাহাটীৰ সৰ্বতোমুখী পৰিকল্পনা (Master Plan) এলেকাৰ ভিতৰত মোৰ / আমাৰ নামত থকা তলত উল্লেখ কৰা ভূমি বিক্ৰী / হস্তান্তৰ কৰিবলৈ আপোনাৰ আপত্তি নথকা প্ৰমাণ-পত্ৰৰ বাবে আবেদন কৰিলোঁ। গুৱাহাটী মহানগৰ উন্নয়ন কৰ্তৃপক্ষ আইনৰ ২৮, ২৯ আৰু ৩২ নং ধাৰামতে প্ৰয়োজনীয় বিৱৰণ তলত দিয়া হ'ল। আবেদন পত্ৰৰ লগত দিবলগীয়া নথি সমূহ ইয়াৰ লগত সংলগ্ন কৰি দিয়া হ'ল।

তাৰিখ .....

আবেদনকাৰীৰ চহী

১। আবেদনকাৰীৰ নাম.....

বয়স আৰু পেচা.....

পিতাকৰ / স্বামীৰ নাম.....

২। আবেদনকাৰীৰ ঠিকনা.....

৩। যদি মাটিৰ মালিক আবেদনকাৰী নহয়

মাটিৰ মালিকৰ নাম আৰু ঠিকনা.....

৪। বিক্ৰী হস্তান্তৰ কৰিব খোজা ভূমিৰ বিৱৰণ :

(ক) ওৱাৰ্ড নং/গাওঁ.....(খ) দাগ নং.....

(গ) পট্টাৰ নং.....(ঘ) মৌজা.....

(ঙ)পাহাৰ / সমতল / জলাহ.....(চ)বৰষুণত প্লাৱিত হয় /নহয়.....

৫। গোটেই দাগত আবেদনকাৰীৰ নামত থকা ভূমিৰ পৰিমাণ.....

৬। ৰাস্তা বা উপ-পথৰ নাম আৰু প্ৰস্থ.....

৭। দাগত আবেদনকাৰীৰ নামত থকা সমুদায় ভূমি নে তাৰ কোনো অংশহে বিক্ৰী/হস্তান্তৰ কৰিব বিচাৰে :

(ক) বিক্ৰী / হস্তান্তৰ কৰিব খোজা প্ৰতিটো অংশৰ চাৰিসীমা আৰু চাৰিসীমাৰ দৈৰ্ঘ্য ও প্ৰস্থ

চাৰিসীমা

দৈৰ্ঘ্য ও প্ৰস্থ

উত্তৰ :

উত্তৰ :

দক্ষিণ :

দক্ষিণ :

পূৰ্ব :

পূৰ্ব :

পশ্চিম :

পশ্চিম :

(খ) এই দাগৰ আগতে বিক্ৰী / হস্তান্তৰ কৰা অংশ বিলাকৰ প্ৰত্যেক অংশৰ মাটিকালি-

(গ) আগতে বিক্ৰী / হস্তান্তৰ কৰিব খোজা ভূমি বাদ দি বাকী থকা অংশৰ মাটিকালি-

৮। বিক্রী কৰিবলৈ লোৱা ভূমিখণ্ড বা তাৰ নিচেই কাষতে কোনো ৰাজহুৱা ঘৰ, পুখুৰী, পকা নাদ-নৰ্দমা বা খাল আছে নেকি ?

৯। কিনোতাৰ নাম :.....

ঠিকনা :.....

বয়স আৰু পেচা :.....

পিতাকৰ / স্বামীৰ নাম :.....

১০। কি উদ্দেশ্যত ব্যৱহাৰ হ'ব ?

(থকা ঘৰ সাজিবলৈ, দোকান-পোহাৰ, উদ্যোগ পাম, ৰাজহুৱা অনুস্থান পাতিবলৈ নে খেতি কৰিবলৈ)

১১। বিক্রী / হস্তান্তৰ কৰিবলৈ লোৱা ভূমিখণ্ডৰ মূল্য :

মই / আমি ইয়াৰ দ্বাৰা জনাওঁ যে ওপৰত উল্লেখ কৰা সকলো বিৱৰণ সম্পূৰ্ণ সত্য আৰু উক্ত বিৱৰণৰ কোনো অংশৰ

কিবা অসত্যতা কেতিয়াবা প্ৰমাণিত হ'লে মই / আমি আইনমতে দণ্ডনীয় হম ।

(কিনোতাৰ চহী)

আবেদনকাৰীৰ চহী

তাৰিখ.....

তাৰিখ.....

### আবেদন পত্ৰৰ লগত দিবলগীয়া নথি সমূহ

- ১। বিক্রী কৰিব বিচৰা ভূমিখণ্ডৰ নিৰ্দিষ্ট জোখত অঁকা আৰু দিশ নিৰ্ণয় কৰি (North Line) দেখুৱাই ৰাজহ মেপৰ নকল ।  
নক্সাত দাগ নং, ওচৰত কোনো পথ, উপপথ, ৰাজহুৱা ঘৰ, পুখুৰী, নলা, নাদ-নৰ্দমা আদি থাকিলে নক্সাত দেখুৱাব লাগিব ।  
নক্সাত বিক্রী কৰিব খোজা ভূমিখণ্ডৰ তপশীল, চাৰিসীমাৰ জোখ, আবেদনকাৰীৰ চহী আৰু কিনোতাৰ নাম থাকিব লাগিব ।  
আবেদনকাৰীৰ নামত থকা ভূমিৰ পৰিমাণ ১ বিঘা হ'লে বিক্রীত প্লট আৰু ৰাস্তা দেখুৱাই একপি Layout Plan ফটোকপি সহঃ জমা দিব লাগিব ।
  - ২। উপায়ুক্তৰ অনুমতি পত্ৰ (মূল বা Attested নকল) ।
  - ৩। মাটিৰ মালিকীস্বত্ব প্ৰমাণ কৰা নথি ।
  - ৪। Non Judicial stamp paper (১০ টকা মূল্য) ৰাস্তা সম্পৰ্কীয় শপতনামা (affidavit) খাৰিদ্দাৰে জমা দিব লাগিব ।
  - ৫। ভূমি বিক্রী কৰাৰ বাবে আবেদনকাৰীয়ে শপতনামা (affidavit) জমা দিব লাগিব ।
- বিঃ দ্ৰঃ - আবেদনকাৰীয়ে শুদ্ধ ডাক ঠিকনা (Postal Address) দিয়াটো বাধ্যতামূলক ।